



ZARZĄD ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH
MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI

00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A
Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA
00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A

Warszawa, dnia 19.08.2019 r.

Ad III – 2222 – 16/2019

Wpłynęło 2019 -08- 19
Znak spr. 2749/2019
Ilość zał. ark.

OGŁOSZENIE

**o rozstrzygnięciu NIEOGRANICZONEGO PISEMNEGO KONKURSU OFERT
na najem lokalu użytkowego nr 64, usytuowanego przy ul. Chełmskiej 6/8 w Warszawie**

1. Termin, miejsce i rodzaj postępowania:
 - 1) data otwarcia ofert – 9 sierpnia 2019 roku;
 - 2) miejsce - Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA, 00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A wejście A pok. nr 2;
 - 3) rodzaj postępowania – nieograniczony pisemny konkurs ofert na najem lokalu użytkowego przy ul. Chełmskiej 6/8 w Warszawie, oznaczony nr 10/KO/2019:
 - ogłoszenie o konkursie zostało:
 - a) umieszczone na tablicy w siedzibie ZZM MSWiA w dniu 19.07.2019 r.,
 - b) zamieszczone na stronie internetowej ZZM MSWiA Biuletynu Informacji Publicznej w dniu 19.07.2019 r.,
 - c) zamieszczone na stronie internetowej ZZM MSWiA w dniu 19.07.2019 r.,
 - d) zawieszono na drzwiach lokalu użytkowego nr nr 64 przy ul. Chełmskiej 6/8 w Warszawie w dniu 19.07.2019 r.,
 - e) zamieszczone na portalach darmowych ogłoszeń internetowych w dniu 19.07.2019 r.:
 - darmoweogloszenia.pl,
 - Gumtree Polska;
 - 4) do udziału w nieograniczonym pisemnym konkursie na najem lokalu użytkowego przy ul. Chełmskiej 6/8 w Warszawie pismem nr Ad III-2222-16/2019/1858/2019 z dnia 22.07.2019 r. został zaproszony dotychczasowy Najemca;
 - 5) przedmiot postępowania - lokal użytkowy nr 64 usytuowany przy ul. Chełmskiej 6/8 w Warszawie;
 - 6) charakterystyka lokalu:
 - a) usytuowanie lokalu – parter budynku mieszkalnego;
 - b) 2 osobne wejścia;
 - c) powierzchnia użytkowa lokalu: 135,79 m²;
 - 7) struktura lokalu: - 20 pomieszczeń o łącznej powierzchni 135,79 m²;
 - 8) przeznaczenie lokalu:
 - prowadzenie działalności gospodarczej.
2. Oznaczenie nieruchomości, na której usytuowany jest budynek, którego lokal użytkowy jest przedmiotem postępowania:

- 1) działka 69/2 z obrębem 1-03-06;
- 2) KW WA2M/ 00227261/5.
3. Osoby dopuszczone i niedopuszczone do uczestniczenia w przetargu, wraz z uzasadnieniem:
 - 1) osoby dopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert:
 - **Tanie Apteki Rodzinne Sp. z o.o.** z siedzibą 00-725 Warszawa ul. Chełmska 6/8 lok. 6;
 - 2) osoby niedopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert:
 - brak.
4. Cena wywoławcza /netto/ za 1m² powierzchni użytkowej lokalu oraz najwyższa cena osiągnięta w konkursie ofert:
 - 1) cena wywoławcza:
 - **47,00 pln netto** /słownie: czterdzieści siedem 00/100 pln/ za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu w skali miesiąca;
 - 2) oferowana cena:
 - **47,10 pln netto** /słownie: czterdzieści siedem 10/100 pln/ za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu w skali miesiąca.
5. Nazwa i siedziba firmy wyłonionej w konkursie ofert, jako najemca lokalu:
 - **Tanie Apteki Rodzinne Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie – 00-725 Warszawa ul. Chełmska 6/8 lok. 64.

Główny Księgowy
Zarządu Zasobów Mieszkaniowych MSWiA


Janusz BORECKI

Wyk. w 1 egz.

Egz. – Wydział Administracji T 16/2019
wyk. Wiesław Oleksiej, tel. 22 433 19 21