



Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA
00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A

Wpłynęło 2019-07-19
Znak spr. 22.9.2019
Ilość zał. ark.

ZARZĄD ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH
MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI

ZATWIERDZAM

00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A

Warszawa

2019-07-19

DYREKTOR ZZM MSWiA

WYKAZ - KOREKTA Nr 1
NIERUCHOMOŚCI (LOKALI UŻYTKOWYCH) ADMINISTROWANYCH PRZEZ ZARZĄD ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH MSWiA
PRZEZNACZONYCH DO NAJMU w 2019 roku
Stanowi uzupełnienie do "WYKAZU NIERUCHOMOŚCI (LOKALI UŻYTKOWYCH) ADMINISTROWANYCH PRZEZ ZARZĄD ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH MSWiA
PRZEZNACZONYCH DO NAJMU w 2019 roku" z dnia 27 grudnia 2018 r.

Podstawa sporządzenia:

1) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 t.j.);

2) Statut Zarządu Zasobów Mieszkaniowych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji, stanowiący załącznik do zarządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji Nr 8 z dnia 24 lutego 2017 r. w sprawie uchwalenia statutu Zarządu Zasobów Mieszkaniowych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji (Dz. Urz. Min. Spraw Wew. i Ad. z dnia 1 marca 2017 r., poz. 6)

3) Decyzja Dyrektora Zarządu Zasobów Mieszkaniowych MSWiA Nr 55/2017 z dnia 12.05.2017 r. w sprawie wprowadzenia wytycznych w sprawie zasad najmu i dzierżawy lokali użytkowych, gruntów oraz innych powierzchni znajdujących się w twym zarządzie lub administracji Zarządu Zasobów Mieszkaniowych MSWiA.

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokalu użytkowego	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Minimalna stawka czynszu netto (bez opłat niezależnych)	Termin wnoszenia opłat	Opłaty dodatkowe	Okres najmu lub dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Warszawa ul. Promenada 1/3	Kw. Nr 227857 działka nr ew. 109 z obrębu 1 - 01 - 24	- 52,00 m ²	część powierzchni okien i ścian budynku (powierzchnia reklamowa)	od 15.09.2019 r.	100 zł/m ²	14 dni od dnia otrzymania faktury	1. Stawka czynszowa - raz do roku podlega waloryzacji stosownie do "wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych" ustalanego przez Główny Urząd Statystyczny. 2. Opłaty niezależne (media) - na podstawie ponoszonych kosztów	od dnia 16.09.2019 r. do dnia 15.09.2022 r.

* Nie przewiduje się sprzedaży lokalu/terenu

Sporządził:

Główny specjalista
do spraw administracyjnych i lokali użytkowych

Wiesław Oleksiej

Główny Specjalista
ds. obsługi administracyjnej
Anna PEKAŁA

Wykonano w 1 egz.

Egz. nr 1 - Wydział Administracji

ZARZĄD ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH MSWiA

00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A, Tel. 22 433 19 01, Fax. 22 851 67 95, email: zzm@zzm.mswia.gov.pl

NIP 521 31 59 655, REGON 017342084