



**ZARZĄD ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH
MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI**

00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A

Warszawa, dnia 27.11.2019 r.

Ad III – 2222 – 23/2019

Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA
00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A

Wpłynęło 2019 - 11 - 27
Znak spr. 3436/2019
Ilość zał. ark.

OGŁOSZENIE

**o rozstrzygnięciu NIEOGRANICZONEGO PISEMNEGO KONKURSU OFERT
na najem lokalu użytkowego usytuowanego przy ul. Bohaterewicza 1 A w Warszawie**

1. Termin, miejsce i rodzaj postępowania:
 - 1) data otwarcia ofert – 26 października 2019 roku, godz. 11.00;
 - 2) miejsce - Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA, 00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A wejście A pok. nr 2;
 - 3) rodzaj postępowania – nieograniczony pisemny konkurs ofert na najem lokalu użytkowego usytuowanego przy ul. Bohaterewicza 1A w Warszawie, oznaczony nr 12/KO/2019:
 - ogłoszenie o konkursie zostało:
 - a) umieszczone na tablicy w siedzibie ZZM MSWiA w dniu 12.11.2019 r.,
 - b) zamieszczone na stronie internetowej ZZM MSWiA Biuletynu Informacji Publicznej w dniu 12.11.2019 r.,
 - c) zamieszczone na stronie internetowej ZZM MSWiA w dniu 12.11.2019 r.,
 - d) zawieszone na drzwiach lokalu użytkowego nr nr 64 przy ul. Chełmskiej 6/8 w Warszawie w dniu 12.11.2019 r.,
 - e) zamieszczone na portalach darmowych ogłoszeń internetowych w dniu 12.11.2019 r.:
 - darmoweogloszenia.pl,
 - Gumtree Polska;
 - 4) do udziału w nieograniczonym pisemnym konkursie na najem lokalu użytkowego przy ul. Bohaterewicza 1 A w Warszawie pismem nr Ad III-2222-23/2019/2640/2019 z dnia 13.11.2019 r. został zaproszony dotychczasowy Najemca;
 - 5) przedmiot postępowania - lokal użytkowy usytuowany przy ul. Bohaterewicza 1 A w Warszawie;
 - 6) charakterystyka lokalu:
 - a) usytuowanie lokalu – parter nieruchomości,
 - b) osobne wejście, lokal samodzielny,
 - c) powierzchnia użytkowa lokalu: - 166,96 m²;
 - 7) struktura lokalu: - 16 pomieszczeń o łącznej powierzchni 166,96 m²;

- 8) przeznaczenie lokalu:
- prowadzenie działalności gospodarczej.
2. Oznaczenie nieruchomości, na której usytuowany jest budynek, którego lokal użytkowy jest przedmiotem postępowania:
- 1) KW Nr WA6M/00449304/9,
 - 2) działka j. ew. 146507_8 z obrębu 3 - 06 – 05 nr 18/1.
3. Osoby dopuszczone i niedopuszczone do uczestniczenia w przetargu, wraz z uzasadnieniem:
- 1) osoby dopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert:
 - firma „SED E.S. Nowaccy, D. Wróblewska” Spółka Jawna z siedzibą w Warszawie;
 - 2) osoby niedopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert:
 - brak.
4. Cena wywoławcza /netto/ za 1m² powierzchni użytkowej lokalu oraz najwyższa cena osiągnięta w konkursie ofert:
- 1) cena wywoławcza:
 - 24,00 pln netto /słownie: dwadzieścia cztery 00/100 pln/ za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu w skali miesiąca;
 - 2) oferowana cena:
 - 24,00 pln netto /słownie: dwadzieścia cztery 00/100 pln/ za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu w skali miesiąca.
5. Nazwa i siedziba firmy wyłonionej w konkursie ofert, jako najemca lokalu:
- firma „SED E.S. Nowaccy, D. Wróblewska” Spółka Jawna z siedzibą w Warszawie, ul. Mładzka 27A, 04-157 Warszawa.

Sup.

Kierownik
Wydziału Administracji ZM MSWiA
Marek NOCŃ

Wyk. w 1 egz.

Egz. – Wydział Administracji T 23/2019.

Wyk. Wiesław Oleksiej, tel. 22 433 19 21.

