



ZARZĄD ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH  
MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI

00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A

Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA  
00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A

Wpłynęło ..... 2020-07-21 .....  
Znak spr. ..... 1297/2020 .....  
Ilość zał. .... ark. ....

Warszawa, dnia 21.07.2020 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**  
**opublikowane na stronie Zamawiającego**

Nr postępowania 5/WT/2020

Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA z siedzibą w Warszawie przy ul. Chełmskiej 8A, 00 – 725 Warszawa, zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza równowartości kwoty 30 000 euro (*do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych*).

Postępowanie prowadzone jest na podstawie Zarządzenia Dyrektora Zarządu Zasobów Mieszkaniowych MSWiA Nr 3/2017 z dnia 10 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad udzielenia zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro, które opublikowane jest na stronie [www.zzm.mswia.gov.pl](http://www.zzm.mswia.gov.pl) w zakładce *Informacje → Dokumenty*.

Informacje dotyczące przebiegu postępowania, także publikowane będą na stronie Zamawiającego w zakładce *Zamówienia publiczne → Zamówienia publiczne, do których nie stosuje się ustawy – Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy*.

**Część I** (wypełnia Zamawiający)

**1. Opis przedmiotu zamówienia:**

- a) Roboty budowlane polegające na montażu wiaty śmietnikowej, wraz z ułożeniem kostki przy ul. Lubelskiej 20/20A w Warszawie  
Szczegółowy zakres robót został zawarty w przedmiarze robót – załącznik nr 1.
- b) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zatrudniał na umowę o pracę, stosownie do treści **art. 22 § 1** ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 z późn. zm.), osobę/osoby bezpośrednio realizujące zamówienie.
- c) W stosunku do osoby, prowadzącej działalność gospodarczą – jednoosobowo, która wykona zamówienie osobiście, wymogu określonego w pkt 3 nie stosuje się, chyba, że na potrzeby wykonania zamówienia zatrudnia inne osoby.

*W przypadku podania danych osobowych – szczegółowe informacje dotyczące ich przetwarzania dostępne są na stronie administratora danych: [www.zzm.mswia.gov.pl](http://www.zzm.mswia.gov.pl) rodo*

- d) Zamawiający określa, że jeżeli Wykonawca zatrudni na cały okres realizacji zamówienia osobę niepełnosprawną uczestniczącą bezpośrednio przy realizacji zamówienia otrzyma 5 pkt w kryterium „zatrudnianie osoby niepełnosprawnej”.
- W przypadku niezatrudnienia takiej osoby Wykonawca otrzyma 0 (zero) punktów w kryterium „zatrudnianie osoby niepełnosprawnej”.*
- Przez osobę niepełnosprawną należy rozumieć osobę, wobec której wydano orzeczenie o niepełnosprawności, zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1172).*
- e) Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w pkt. b i d, a także uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli oraz sankcje zostały określone w § 4, § 17 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 i 3 wzoru umowy.

## 2. Termin realizacji zamówienia: 7 tygodni od dnia podpisania umowy

## 3. Termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **30 lipca 2020 r.** - faxem: 22 851 67 95, lub e-mailem: [zzm@zzm.mswia.gov.pl](mailto:zzm@zzm.mswia.gov.pl), lub w siedzibie Zamawiającego przy ul. Chełmskiej 8A w Warszawie (Kancelaria ZZM MSWiA).

## 4. Dokumenty składane przez Wykonawcę na żądanie Zamawiającego:

Zamawiający - przed wyborem najkorzystniejszej oferty – wezwie Wykonawcę, **którego oferta została najwyżej oceniona**, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze, nw. dokumentów:

- 1) uprawnienia w zakresie\*: *uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa*
- 2) pełnomocnictwo, jeżeli ofertę i inne dokumenty załączone do oferty podpisuje pełnomocnik,
- 3) oświadczenie dotyczące\*: zatrudniania na umowę o pracę osoby wykonującej czynności określone w ust. 1 pkt 2 oraz osoby niepełnosprawnej,
- 4) kosztorysy ofertowe w branży: *budowlanej, sporządzone na podstawie przedmiaru robót (zał. 1)*
- 5) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- 6) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,



- 7) dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 40 tys. zł.,

## 5. Kryteria oceny ofert:

- 1) kryterium nr 1 – cena oferty – 95%

*najniższa cena*

*ze wszystkich ocenianych ofert*

----- x 95 = ilość uzyskanych punktów

*cena z oferty ocenianej*

- 2) kryterium nr 2 – zatrudnianie osoby niepełnosprawnej – 5%

Zamawiający wymaga od Wykonawców wskazania w ofercie czy osoba, która będzie bezpośrednio realizować przedmiot zamówienia jest osobą niepełnosprawną (w przypadku niezatrudniania takiej osoby Wykonawca otrzyma 0 (zero) punktów w kryterium „zatrudnianie osoby niepełnosprawnej”).

Za ofertę najkorzystniejszą – zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumę punktów za obydwa kryteria.

Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny oferty i kryterium „zatrudnianie osoby niepełnosprawnej”, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.

## 6. Osoba/osoby odpowiedzialne za przeprowadzenie postępowania:

Kierownik Wydziału Technicznego ZZM MSWiA - p. Paweł FAŁK , nr tel. do kontaktu: 22 / 433 19 55.

## 7. Przetwarzanie danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), Zamawiający informuje, że:

- 1) Administratorem podanych danych osobowych jest  
Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA  
z siedzibą w Warszawie przy ul. Chełmskiej 8A  
tel.: 22 433 19 01, fax: 22 851 67 95, e-mail: [zzm@zzm.mswia.gov.pl](mailto:zzm@zzm.mswia.gov.pl)
- 2) Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych ZZM MSWiA:
  - e-mail [jod@zzm.mswia.gov.pl](mailto:jod@zzm.mswia.gov.pl)
  - poczta tradycyjna na adres: ul. Chełmska 8A, 00-725 Warszawa.
- 3) Dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego archiwizacji na podstawie Zarządzenia Dyrektora Zarządu Zasobów Mieszkaniowych MSWiA Nr 3/2017 z dnia 10 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad udzielenia

zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro, które opublikowane jest stronie [www.zzm.mswia.gov.pl](http://www.zzm.mswia.gov.pl) w zakładce informacje → dokumenty.

- 4) Dane osobowe będą udostępniane na podstawie ww. zarządzenia oraz podmiotom upoważnionym na podstawie innych przepisów prawa.
- 5) Podanie danych osobowych jest wymogiem przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia a w przypadku, złożenia oferty najkorzystniejszej także warunkiem zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego. Niepodanie danych skutkuje brakiem możliwości realizacji przez Administratora zadań ustawowych i statutowych.
- 6) Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
  - 1) żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych oraz ich sprostowania,
  - 2) wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 7) Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
- 8) Dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania postępowania o udzielenie zamówienia oraz okres archiwizacji.