



ZARZĄD ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH
MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH i ADMINISTRACJI

00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A

Warszawa, dnia 27.01.2021 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego
Nr postępowania 2/WT/2021

Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA z siedzibą w Warszawie przy ul. Chełmskiej 8A, 00 – 725 Warszawa, zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza kwoty 130 000 netto pln

Postępowanie prowadzone jest na podstawie Zarządzenia Dyrektora Zarządu Zasobów Mieszkaniowych MSWiA Nr 2/2020 z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130 000 pln netto, które opublikowane jest na stronie www.zzm.mswia.gov.pl w zakładce informacje → dokumenty.

Informacje dotyczące przebiegu postępowania, publikowane będą także na stronie Zamawiającego w zakładce *Zamówienia publiczne* → *Zamówienia publiczne, do których nie stosuje się ustawy – Prawo zamówień publicznych*.

1. Opis przedmiotu zamówienia¹:

Roboty budowlane polegające na remoncie lokalu mieszkalnego przed ponownym zasiedleniem, usytuowanego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Katowicach przy ul. Adamskiego 3A m.11.

Szczegółowy zakres robót zawarty został w przedmiarze robót oraz specyfikacji technicznego wykonania i odbioru robót budowlanych wraz z załączonym rzutem lokalu, stanowiących załączniki nr: 1, 1A, 1B. Wzór umowy stanowi zał. 2.

2. Termin realizacji zamówienia: 5 tygodni od dnia podpisania umowy. .

3. Termin składania ofert faxem*, e-mailem*, w siedzibie* Zamawiającego upływa dnia 04.02.2021 r. o godz. 9.00.

4. Kryteria oceny ofert:

a) kryterium nr 1 – cena oferty – 95%

*najniższa cena
ze wszystkich ocenianych ofert
----- x 60 = ilość uzyskanych punktów
cena z oferty ocenianej*

b) kryterium nr 3 – zatrudnienie osoby niepełnosprawnej – 5%

W powyższym kryterium przyznane zostaną następujące punkty:

5 pkt – w przypadku zatrudnienia co najmniej 1 osoby niepełnosprawnej,

0 pkt – w przypadku niezatrudnienia żadnej osoby niepełnosprawnej.

¹ załączyć specyfikację dotyczącą przedmiotu zamówienia

- 1) Zamawiający wymaga od Wykonawcy wskazania w ofercie czy osoba, która będzie bezpośrednio realizować przedmiot zamówienia jest osobą niepełnosprawną (w przypadku niezatrudnienia takiej osoby Wykonawca otrzyma 0 (zero) punktów w kryterium „zatrudnienie osoby niepełnosprawnej”).
- 2) Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumę punktów za powyższe trzy kryteria.
- 3) Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny oferty i kryterium „zatrudnienie osoby niepełnosprawnej” Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.

5. Do oferty należy załączyć następujące dokumenty/oświadczenia wymagane przez Zamawiającego:

- 1) pełnomocnictwo, jeżeli ofertę i inne dokumenty załączone do oferty podpisuje pełnomocnik,
- 2) oświadczenie dotyczące zatrudniania na umowę o pracę osoby wykonującej czynności określone w ust. 1 pkt 2 oraz osoby niepełnosprawnej,
- 3) oświadczenia, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- 4) oświadczenia, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, lub że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- 5) dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 100 tys. zł.,
- 6) uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno–budowlanej do kierowania robotami budowlanymi, lub uprawnienia równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz legitymującą się przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa lub równoważnego organu samorządu zawodowego właściwego dla miejsca zamieszkania tej osoby.
- 7) kosztorys ofertowy wykonany na podstawie przedmiaru Zamawiającego.

6. Osoba/osoby do kontaktu:

p. Paweł Fąk – 22 433 19 04, fak.p@zsm.mswia.gov.pl,

p. Paulina Błońska- 22 433 19 55, blonska.p@zsm.mswia.gov.pl

Przetwarzanie danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem podanych danych osobowych jest:
Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA
z siedzibą w Warszawie przy ul. Chełmskiej 8A
tel.: 22 433 19 01, fax: 22 851 67 95, e-mail: zsm@zsm.mswia.gov.pl
- 2) dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych ZZM MSWiA:
 - e-mail iod@zsm.mswia.gov.pl
 - poczta tradycyjna na adres: ul. Chełmska 8A, 00-725 Warszawa;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego archiwizacji na podstawie *Zarządzenia Dyrektora Zarządu Zasobów Mieszkaniowych MSWiA Nr 3/2017 z dnia 10 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad udzielenia zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro*, które opublikowane jest stronie www.zsm.mswia.gov.pl w zakładce informacje → dokumenty;
- 4) podanie danych osobowych jest wymogiem przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia a w przypadku, złożenia oferty najkorzystniejszej także warunkiem zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego. Niepodanie danych może skutkować wadliwością złożonej oferty i jej odrzuceniem;
- 5) dane osobowe będą udostępniane wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa i nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu;
- 6) osoba, której dane dotyczą ma prawo żądania dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uzna, że przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 7) dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania postępowania o udzielenie zamówienia oraz okres archiwizacji.