



Wpłynęło 2021.-07-30
Znak spr. 1368/2021
Ilość zał. 1
ZARZĄD ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH
MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI

00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A

Warszawa, dnia 20.07.2021 r.

Ad III – 2222 – 7/2021/...../2021

OGŁOSZENIE


o rozstrzygnięciu NIEOGRANICZONEGO PISEMNEGO KONKURSU OFERT na najem lokalu użytkowego usytuowanego przy ul. Promenada 1/3 w Warszawie

1. Termin, miejsce i rodzaj postępowania:
 - 1) data otwarcia ofert – 29 lipca 2021 roku, godz. 11.00;
 - 2) miejsce - Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA, 00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8 A wejście A pok. nr 2;
 - 3) rodzaj postępowania – nieograniczony pisemny konkurs ofert na najem lokalu użytkowego usytuowanego przy ul. Promenada 1/3 w Warszawie, oznaczony nr 4/KO/2021:
ogłoszenie o konkursie zostało:
 - a) umieszczone na tablicy w siedzibie ZZM MSWiA w dniu 14.07.2021 r.,
 - b) zamieszczone na stronie internetowej ZZM MSWiA Biuletynu Informacji Publicznej w dniu 14.07.2021 r.,
 - c) zamieszczone na stronie internetowej ZZM MSWiA w dniu 14.07.2021 r.,
 - d) zawieszono na drzwiach lokalu użytkowego przy ul. Promenada 1/3 w Warszawie w dniu 14.07.2021 r.,
 - e) zamieszczone na portalach darmowych ogłoszeń internetowych w dniu 14.07.2021 r.:
 - Lento.pl,
 - Gumtree Polska;
 - 4) przedmiot postępowania - lokal użytkowy usytuowany przy ul. Promenada 1/3 w Warszawie;
 - 5) charakterystyka lokalu:
 - a) usytuowanie lokalu – parter budynku mieszkalnego,
 - b) osobne wejście /lokal samodzielny/,
 - c) powierzchnia użytkowa lokalu:
 - podstawowa 232,99 m²,
 - dodatkowa 57,14 m²,
 - d) struktura lokalu: - 10 pomieszczeń o łącznej powierzchni 290,13 m²;
 - 6) przeznaczenie lokalu:
 - prowadzenie działalności gospodarczej.
2. Oznaczenie nieruchomości, na której usytuowany jest budynek, którego lokal użytkowy jest przedmiotem postępowania:
 - 1) działka nr ew. 109 z obrębem 1 - 01 - 24;
 - 2) KW. Nr 227857.

3. Osoby dopuszczone i niedopuszczone do uczestniczenia w przetargu, wraz z uzasadnieniem:
 - 1) Osoby dopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert:
 - GALILU S.J., ul. Mokotowska 26, 00-561 Warszawa;
 - 2) Osoby niedopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert:
 - brak.
4. Cena wywoławcza /netto/ za 1m² powierzchni lokalu oraz najwyższa cena osiągnięta w konkursie ofert:
 - 1) cena wywoławcza /netto/ najmu 1m² powierzchni użytkowej lokalu w skali miesiąca:
 - 44,20 pln za najem 1m² powierzchni podstawowej lokalu miesięcznie,
 - 19,80 pln za najem 1m² powierzchni dodatkowej lokalu miesięcznie;
 - 2) oferowana cena /netto/ najmu 1m² powierzchni użytkowej lokalu w skali miesiąca, wybranej oferty wynosi:
 - 50,00 pln za najem 1m² powierzchni podstawowej lokalu miesięcznie,
 - 20,00 pln za najem 1m² powierzchni dodatkowej lokalu miesięcznie.
5. Nazwa i siedziba firmy wyłonionej w konkursie ofert, jako najemca lokalu:
 - **GALILU S.J., ul. Mokotowska 26, 00-561 Warszawa.**

Z upoważnienia Dyrektora ZM MSWiA

Główny Księgowy


Alicja KICIŃSKA

Wyk. w 1 egz.

Egz. – Wydział Administracji T 7/2021.

wyk. Wiesław Oleksiej, tel. 22 433 19 21

