



ZARZĄD ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH
MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI

00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A

Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA
00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A
2022-03-08

Warszawa, dnia 08.03.2022 r.

Wpłynęło
Znak spr. 357/2022
Ilość ark. ark.

OGŁOSZENIE

O ROZSTRZYgniĘCIU PRZEPROWADZONEGO NIEOGRANICZONEGO PISEMNEGO
KONKURSU OFERT

na najem lokalu użytkowego nr 73 usytuowanego przy ul. Lubelskiej 20/20A w Warszawie.

1. Termin, miejsce, rodzaj i przedmiot postępowania:
 - 1) data otwarcia ofert – 7 marca 2022 roku, godz. 11.30;
 - 2) miejsce - Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA, 00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A wejście A pok. nr 2;
 - 3) rodzaj postępowania – nieograniczony pisemny konkurs ofert na najem lokalu użytkowego nr 73 usytuowanego przy ul. Lubelskiej 20/20A w Warszawie, oznaczony nr 5/KO/2022:
 - ogłoszenie o konkursie zostało:
 - a) umieszczone na tablicy w siedzibie ZZM MSWiA w dniu 16.02.2022 r.,
 - b) zamieszczone na stronie internetowej ZZM MSWiA Biuletynu Informacji Publicznej w dniu 16.02.2022 r.,
 - c) zamieszczone na stronie internetowej ZZM MSWiA w dniu 16.02.2022 r.,
 - d) zamieszczone na portalach darmowych ogłoszeń internetowych w dniu 17.02.2022 r.:
 - lento.pl,
 - Gumtree Polska;
 - 4) przedmiot postępowania - lokal użytkowy nr 73 usytuowany w Warszawie przy ul. Lubelskiej 20/20A;
 - 5) charakterystyka lokalu:
 - a) usytuowanie lokalu – parter budynku mieszkalnego;
 - b) osobne wejścia, lokal samodzielny;
 - c) powierzchnia użytkowa lokalu: 56,60 m²,
 - d) struktura lokalu: - 6 pomieszczeń o łącznej powierzchni 56,60 m²;
 - 6) przeznaczenie lokalu:
 - prowadzenie działalności gospodarczej.
2. Oznaczenie nieruchomości, na której usytuowany jest budynek, którego lokal użytkowy jest przedmiotem postępowania:
 - działka nr ew. 62 z obrębem 30201;
3. Osoby dopuszczone i niedopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert, wraz z uzasadnieniem:
 - 1) osoby dopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert:
 - Pan Włodzimierz Krzysztof Olejnik prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „ **NEW MEN STUDIO**” z siedzibą w Warszawie, ul. Żywokostowa 6 lok. 1, 04-976 Warszawa;
 - 2) osoby niedopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert:
 - brak.

W przypadku podania danych osobowych – szczegółowe informacje dotyczące ich przetwarzania dostępne są na stronie administratora danych:
www.zzm.mswia.gov.pl/rodo

4. Cena wywoławcza /netto/ za 1m² powierzchni użytkowej lokalu oraz najwyższa oferowana cena w konkursie ofert:
- 1) cena wywoławcza /netto/ najmu za 1m² powierzchni lokalu w skali miesiąca:
 - 25,50 pln za najem 1m² powierzchni lokalu miesięcznie,
 - 2) oferowana cena /netto/ najmu 1m² powierzchni lokalu w skali miesiąca, wybranej oferty wynosi:
 - 25,50 pln za najem 1m² powierzchni lokalu miesięcznie,
5. Nazwa i siedziba firmy wyłonionej w konkursie ofert, jako najemca lokalu:
- Pan Włodzimierz Krzysztof Olejnik prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „ **NEW MEN STUDIO**” z siedzibą w Warszawie, ul. Żywokostowa 6 lok. 1, 04-976 Warszawa.

DYREKTOR
ZARZĄDU ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji


Mariusz Karpiński

Wyk. w 1 egz.
Egz. – Wydział Administracji
wyk. Krzysztof Adamus, tel. 22 433 19 32