



ZARZĄD ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH  
MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI

00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A

Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA  
00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A

Warszawa, dnia 02.03.2022 r.

Wpłynęło ..... 2022-03-02  
Znak spr. .... 305/2022  
Ilość zał. .... ark.

OGŁOSZENIE

O ROZSTRZYgniĘCIU NIEOGRANICZONEGO PISEMNEGO KONKURSU OFERT

na najem fragmentu dachu o powierzchni 32,43 m<sup>2</sup>

w budynku mieszkalnym usytuowanym przy ul. Lubelskiej 20/20A w Warszawie.

1. Termin, miejsce, rodzaj i przedmiot postępowania:
  - 1) data otwarcia ofert – 28 luty 2022 roku, godz. 11.00;
  - 2) miejsce - Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA, 00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A wejście A pok. nr 2;
  - 3) rodzaj postępowania – nieograniczony pisemny konkurs ofert na najem fragmentu dachu o powierzchni 32,43 m<sup>2</sup> w budynku mieszkalnym położonym przy ul. Lubelskiej 20/20A w Warszawie, oznaczonego nr 3/KO/2022 :
    - ogłoszenie o konkursie zostało:
      - a) umieszczone na tablicy w siedzibie ZZM MSWiA w dniu 07.02.2022 r.,
      - b) zamieszczone na stronie internetowej ZZM MSWiA Biuletynu Informacji Publicznej w dniu 07.02.2022 r.,
      - c) zamieszczone na stronie internetowej ZZM MSWiA w dniu 07.02.2022 r.,
      - d) zamieszczone na portalach darmowych ogłoszeń internetowych w dniu 07.02.2022 r.:
        - lento.pl,
        - Gumtree Polska;
  - 4) przedmiot postępowania - fragmentu dachu o powierzchni 32,43 m<sup>2</sup> w budynku mieszkalnym położonym przy ul. Lubelskiej 20/20A w Warszawie;
  - 5) charakterystyka powierzchni:
    - a) usytuowanie – ul. Lubelska 20/20A Warszawa, dach budynku mieszkalnego, na południe od Dworca Wschodniego;
    - b) powierzchnia najmu: 32,43 m<sup>2</sup>,
  - 6) przeznaczenie powierzchni:
    - prowadzenie działalności gospodarczej - telekomunikacyjnej.
2. Oznaczenie nieruchomości, na której usytuowany jest budynek, którego fragment dachu jest przedmiotem postępowania:
  - działka nr ew. 62 z obrębem 30201;
3. Osoby dopuszczone i niedopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert, wraz z uzasadnieniem:
  - 1) osoby dopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert:
    - On Tower Poland Sp. z o.o., ul. Wynalazek 1, 02-677 Warszawa;
  - 2) osoby niedopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert:
    - brak.

W przypadku podania danych osobowych – szczegółowe informacje dotyczące ich przetwarzania dostępne są na stronie administratora danych:  
[www.zzm.mswia.gov.pl/rodo](http://www.zzm.mswia.gov.pl/rodo)

ZARZĄD ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH MSWiA

00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A, tel. 22 433 19 01, fax. 22 851 67 95, email: [zzm@zzm.mswia.gov.pl](mailto:zzm@zzm.mswia.gov.pl)  
NIP: 521 31 59 655, REGON: 017342084

4. Cena wywoławcza /netto/ za 1m<sup>2</sup> powierzchni najmu fragmentu dachu oraz najwyższa oferowana cena w konkursie ofert:
- 1) cena wywoławcza /netto/ najmu za 1m<sup>2</sup> powierzchni fragmentu dachu w skali miesiąca:
    - 97,00 pln za najem 1m<sup>2</sup> powierzchni fragmentu dachu miesięcznie,
  - 2) oferowana cena /netto/ najmu 1m<sup>2</sup> powierzchni fragmentu dachu w skali miesiąca, wybranej oferty wynosi:
    - 100,00 pln za najem 1m<sup>2</sup> powierzchni fragmentu dachu miesięcznie,
5. Nazwa i siedziba firmy wyłonionej w konkursie ofert, jako najemca fragmentu dachu:
- **On Tower Poland Sp. z o.o., ul. Wyalazek 1, 02-677 Warszawa.**

**DYREKTOR**  
ZARZĄDU ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH  
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji

  
**Mariusz Karpiński**

Wyk. w 1 egz.  
Egz. – Wydział Administracji  
wyk. Krzysztof Adamus, tel. 22 433 19 32