



ZARZĄD ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH  
MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI

00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A

Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA  
00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A

Warszawa, dnia 17.03.2022 r.

Wpłynęło ..... 2022 -03- 17  
Znak spr. .... 915/2022  
Ilość zat. .... ark. ....

OGŁOSZENIE

O ROZSTRZYGNIECIU PRZEPROWADZONEGO NIEOGRANICZONEGO PISEMNEGO  
KONKURSU OFERT

na wydzierżawienie powierzchni gruntu przy ul. Lubelskiej 20/20A w Warszawie.

1. Termin, miejsce, rodzaj i przedmiot postępowania:
  - 1) data otwarcia ofert – 17 marca 2022 roku, godz. 11.00;
  - 2) miejsce - Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA, 00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A wejście A pok. nr 2;
  - 3) rodzaj postępowania – nieograniczony pisemny konkurs ofert na wydzierżawienie powierzchni gruntu przy ul. Lubelskiej 20/20A w Warszawie, oznaczony nr 8/KO/2022:
    - ogłoszenie o konkursie zostało:
      - a) umieszczone na tablicy w siedzibie ZZM MSWiA w dniu 9.03.2022 r.,
      - b) zamieszczone na stronie internetowej ZZM MSWiA Biuletynu Informacji Publicznej w dniu 9.03.2022 r.,
      - c) zamieszczone na stronie internetowej ZZM MSWiA w dniu 9.03.2022 r.,
      - d) zamieszczone na portalach darmowych ogłoszeń internetowych w dniu 9.03.2022 r.:
        - lento.pl,
        - od właściciela;
  - 4) przedmiot postępowania - powierzchnia gruntu będąca przedmiotem wydzierżawienia położona przy ul. Lubelskiej 20/20A w Warszawie;
  - 5) charakterystyka powierzchni:
    - a) położenie – ul. Lubelska 20/20A, Warszawa;
    - b) powierzchnia dzierżawy: 4.401,00 m<sup>2</sup>,
  - 6) przeznaczenie powierzchni:
    - prowadzenie działalności gospodarczej – usługi parkingowe.
2. Oznaczenie nieruchomości, której grunt jest przedmiotem postępowania:
  - działka nr ew. 62 z obrębu 30201;
3. Osoby dopuszczone i niedopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert, wraz z uzasadnieniem:
  - 1) osoby dopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert:
    - **LOCTRA Sp. z o.o.**, ul. Dominikańska 9, 02-738 Warszawa
  - 2) osoby niedopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert:
    - brak.
4. Cena wywoławcza /netto/ za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntu oraz najwyższa oferowana cena w konkursie ofert:
  - 1) cena wywoławcza /netto/ dzierżawy za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntu w skali miesiąca:
    - 3,24 pln za najem 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntu,

W przypadku podania danych osobowych – szczegółowe informacje dotyczące ich przetwarzania dostępne są na stronie administratora danych:  
[www.zzm.mswia.gov.pl/rodo](http://www.zzm.mswia.gov.pl/rodo)

ZARZĄD ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH MSWiA

00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A, tel. 22 433 19 01, fax. 22 851 67 95, email: [zzm@zzm.mswia.gov.pl](mailto:zzm@zzm.mswia.gov.pl)  
NIP: 521 31 59 655, REGON: 017342084

- 2) oferowana cena /netto/ najmu 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntu w skali miesiąca, wybranej oferty wynosi:  
– 2,88 pln za najem 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntu miesięcznie,
5. Nazwa i siedziba firmy wyłonionej w konkursie ofert, jako dzierżawca powierzchni gruntu:  
– **LOCTRA Sp. z o.o., ul. Dominikańska 9, 02-738 Warszawa.**

**DYREKTOR**  
ZARZĄDU ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH  
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji

  
**Mariusz Karpiński**

*Wyk. w 1 egz.*  
*Egz. – Wydział Administracji*  
*wyk. Krzysztof Adamus, tel. 22 433 19 32*