



ZARZĄD ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH  
MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI

00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A

Warszawa, dnia 30.08.2022 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr postępowania 13/Zzp/22

Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA z siedzibą w Warszawie przy ul. Chełmskiej 8A, 00 – 725 Warszawa, zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza kwoty 130 000 netto pln

Postępowanie prowadzone jest na podstawie *Zarządzenia Dyrektora Zarządu Zasobów Mieszkaniowych MSWiA Nr 1/2022 z dnia 11 stycznia 2022 r. w sprawie udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nie większej niż 130 000 pln netto*, które opublikowane jest na stronie [www.zzm.mswia.gov.pl](http://www.zzm.mswia.gov.pl) w zakładce informacje → dokumenty.

Informacje dotyczące przebiegu postępowania, publikowane będą także na stronie Zamawiającego w zakładce *Zamówienia publiczne* → *Zamówienia publiczne, do których nie stosuje się ustawy – Prawo zamówień publicznych*.

### 1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na:

- 1) usunięciu zanieczyszczeń z przewodów i kanałów spalinowych, w budynkach mieszkalnych wyposażonych w kotłownię, w których odbywa się proces spalania paliwa gazowego, położonych w Warszawie przy ul. Dembego 7, 9, ul. Zaruby 10, 12, 13, 15, 17 zgodnie z § 34 *ust. 1 pkt 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów i terenów*,
- 2) wyczyszczeniu lub udrożnieniu przewodów kominowych w lokalach, zgodnie z zaleceniami wynikającymi z rocznej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych, przeprowadzonej w II kwartale bieżącego roku (*wykaz lokali stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania*),
- 3) wykonaniu przeglądu stanu technicznego instalacji gazowej i przewodów kominowych w lokalach, które nie zostały udostępnione podczas kontroli w II kwartale br, zgodnie z *art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku — Prawo Budowlane (wykaz lokali stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania)*,
- 4) wykonaniu kontroli instalacji gazowej w lokalach, w których nie było dostępu do zaworu gazowego odcinającego dopływ gazu do kuchni podczas kontroli w II kwartale br, (*wykaz lokali stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania*).

2. **Termin realizacji zamówienia:** do dnia 30 września 2022 r.

3. **Termin składania ofert:** do dnia 06.09.2022 r. na adres e-mail: [zamowienia@zzm.mswia.gov.pl](mailto:zamowienia@zzm.mswia.gov.pl)

4. **Kryteria oceny ofert:**

kryterium – cena oferty

– 100%

**najniższa cena**

**ze wszystkich ocenianych ofert**

----- x 100 = ilość uzyskanych punktów

**cena z oferty ocenianej**

## 5. Do oferty należy załączyć następujące dokumenty/oświadczenia wymagane przez

### Zamawiającego:

- 1) aktualne świadectwo kwalifikacyjnego Grupy 3 uprawniającego do wykonania prac na stanowisku dozoru i eksploatacji w zakresie: obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno – pomiarowym dla urządzeń, instalacji i sieci gazowych wytwarzających, przetwarzających, przesyłających, magazynujących i zużywających paliwa gazowe,
- 2) kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominarskim,
- 3) pełnomocnictwa, jeżeli ofertę i inne dokumenty załączone do oferty podpisuje pełnomocnik.

## 6. Osoba/osoby do kontaktu:

Urszula Jurczak

e-mail: [zamowienia@zsm.mswia.gov.pl](mailto:zamowienia@zsm.mswia.gov.pl)

### Przetwarzanie danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem podanych danych osobowych jest:  
Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA  
z siedzibą w Warszawie przy ul. Chełmskiej 8A  
tel.: 22 433 19 01, fax: 22 851 67 95, e-mail: [zsm@zsm.mswia.gov.pl](mailto:zsm@zsm.mswia.gov.pl)
- 2) dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych ZSM MSWiA:
  - e-mail [iod@zsm.mswia.gov.pl](mailto:iod@zsm.mswia.gov.pl)
  - poczta tradycyjna na adres: ul. Chełmska 8A, 00-725 Warszawa;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego archiwizacji na podstawie *Zarządzenia Dyrektora Zarządu Zasobów Mieszkaniowych MSWiA Nr 1/2022 z dnia 11 stycznia 2022 r. w sprawie udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nie większej niż 130 000 pln netto*, które opublikowane jest stronie [www.zsm.mswia.gov.pl](http://www.zsm.mswia.gov.pl) w zakładce informacje → dokumenty;
- 4) podanie danych osobowych jest wymogiem przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia a w przypadku, złożenia oferty najkorzystniejszej także warunkiem zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego. Niepodanie danych może skutkować wadliwością złożonej oferty i jej odrzuceniem;
- 5) dane osobowe będą udostępniane wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa i nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu;
- 6) osoba, której dane dotyczą ma prawo żądania dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uzna, że przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 7) dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania postępowania o udzielenie zamówienia oraz okres archiwizacji.