



ZARZĄD ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH
MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI

00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A

Warszawa, dnia __.02.2023 r.

T -2374 -2/WT- _____ / 2023

Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA
00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A

Wpłynęło 2023-02-23
Znak spr. 310/2023
Ilość zał. ark.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr postępowania 3/WT/2023

Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA z siedzibą w Warszawie przy ul. Chełmskiej 8A, 00 – 725 Warszawa, zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość szacunkowa jest nie większa niż 130 000 pln netto

Postępowanie prowadzone jest na podstawie *Zarządzenia Dyrektora Zarządu Zasobów Mieszkaniowych MSWiA Nr 1/2022 z dnia 11 stycznia 2022 r. w sprawie udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nie większej niż 130 000 pln netto*, które opublikowane jest na stronie www.zzm.mswia.gov.pl w zakładce informacje → dokumenty.

Informacje dotyczące przebiegu postępowania, publikowane będą także na stronie Zamawiającego w zakładce *Zamówienia publiczne → Zamówienia publiczne, do których nie stosuje się ustawy – Prawo zamówień publicznych*.

1. Opis przedmiotu zamówienia¹:

- 1) usługa polegająca na sporządzeniu świadectw charakterystyki energetycznej dla:
 - a) wielorodzinnych budynków mieszkalnych położonych w Warszawie przy ul. Zaruby 13,15,17, ul. Lubelskiej 20/20A, ul. Promenada 1/3, ul. Podchorążych 43/45 i 47A (łącznie 7 budynków),
 - b) wielorodzinnych budynków mieszkalnych położonych w Warszawie przy ul. Dembego 7,9; ul. Zaruby 10,12 (łącznie 4 budynki),
 - c) 12 lokali mieszkalnych i 3 lokali użytkowych położonych: w Warszawie, Otwocku, Emowie/k Otwocka, Górze Kalwarii, Lininie/k Góry Kalwarii.
- 2) wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej dla budynków, o których mowa w pkt 1 lit. b i lokali o których mowa w pkt 1 lit. c, każdorazowo wskazywane będą przez Zamawiającego w zleceniu, którego wzór stanowi załącznik do niniejszego zapytania.

Krótką charakterystykę ww. budynków określa załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

¹ załączyć specyfikację dotyczącą przedmiotu zamówienia

2. Termin realizacji zamówienia:

- a) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu świadectw charakterystyki energetycznej dla poszczególnych budynków, o których mowa w pkt 1 lit. a – **do dnia 20 kwietnia 2023 r.**,
- b) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu świadectw charakterystyki energetycznej dla poszczególnych budynków i lokali, o których mowa w pkt 1 lit. b i c – **do dnia 30 listopada 2023 r.**, przy czym termin sporządzenia i dostarczenia tych świadectw Zamawiającemu wynosi 14 dni kalendarzowych od dnia przesłania przez Zamawiającego zlecenia częściowego na ich wykonanie.

3. Termin składania ofert faxem*, e-mailem*, w siedzibie* Zamawiającego upływa dnia 06.03.2023 r. o godz. 15.00

4. Kryteria oceny ofert: najniższa cena

5. Do oferty należy załączyć następujące dokumenty/oświadczenia wymagane przez Zamawiającego:

- 1) Oświadczenia, składane pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, dotyczące:
 - a) posiadania przez osobę (osoby), która będzie bezpośrednio wykonywała przedmiot zamówienia - uprawnień do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami ustawy o z dnia 29.08.2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 . Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 poz. 2351 z późn.zm.),
 - b) posiadania przez osobę (osoby), która będzie bezpośrednio wykonywała przedmiot zamówienia, że:
 - posiada pełną zdolność do czynności prawnych,
 - nie była skazana prawomocnym wyrokiem za przestępstwa przeciwko mieniu, wiarygodności dokumentów, obrotowi gospodarczemu, obrotowi pieniędzmi i papierami wartościowymi lub za przestępstwo skarbowe;
- 2) ~~kosztorys ofertowy²*~~
- 3) pełnomocnictwo, jeżeli ofertę i inne dokumenty załączone do oferty podpisuje pełnomocnik,
- 4) inne*: obowiązkowe ubezpieczenie OC za szkody wyrządzone w związku ze sporządzeniem świadectwa charakterystyki energetycznej .

(np. referencje w zakresie należytego wykonania dostaw, usług lub robót budowlanych)

6. Osoba/osoby do kontaktu:

P. Michał Krupiński tel. 22/433 19 55

DYREKTOR

ZARZĄDU ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji


Mariusz KARPİŃSKI

² w przypadku robót budowlanych

Załączniki:

1. wzór umowy (na 5 ark.)
2. wzór zlecenia (na 1 ark)
3. krótka charakterystyka budynków (na 2 ark.)
4. formularz oferty (na 1 ark.)

wyk. w 1 egz. – strona internetowa

wyk. A. Krzemińska

Przetwarzanie danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem podanych danych osobowych jest:
Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA
z siedzibą w Warszawie przy ul. Chełmskiej 8A
tel.: 22 433 19 01, fax: 22 851 67 95, e-mail: zzm@zzm.mswia.gov.pl
- 2) dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych ZZM MSWiA:
 - e-mail iod@zzm.mswia.gov.pl
 - poczta tradycyjna na adres: ul. Chełmska 8A, 00-725 Warszawa;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego archiwizacji na podstawie *Zarządzenia Dyrektora Zarządu Zasobów Mieszkaniowych MSWiA Nr 1/2022 z dnia 11 stycznia 2022 r. w sprawie udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nie większej niż 130 000 pln netto*, które opublikowane jest stronie www.zzm.mswia.gov.pl w zakładce informacje → dokumenty;
- 4) podanie danych osobowych jest wymogiem przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia a w przypadku, złożenia oferty najkorzystniejszej także warunkiem zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego. Niepodanie danych może skutkować wadliwością złożonej oferty i jej odrzuceniem;
- 5) dane osobowe będą udostępniane wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa i nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu;
- 6) osoba, której dane dotyczą ma prawo żądania dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uzna, że przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 7) dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania postępowania o udzielenie zamówienia oraz okres archiwizacji.

