



ZARZĄD ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH  
MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI

Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA  
00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A

00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A

Wpłynęło ..... 2023-06-06  
Znak spr. .... 1030/2023  
Ilość zał. .... ark.

Warszawa, dnia 06.06.2023 r.

**OGŁOSZENIE**

**O ROZSTRZYgniĘCIU PRZEPROWADZONEGO NIEOGRANICZONEGO PISEMNEGO  
KONKURSU OFERT**

na najem lokalu użytkowego nr 37 usytuowanego przy ul. Ks. Sajny 1A w Górze Kalwarii.

1. Termin, miejsce, rodzaj i przedmiot postępowania:
  - 1) data otwarcia ofert – 6 czerwca 2023 roku;
  - 2) miejsce - Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA, 00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A wejście A pok. nr 2;
  - 3) rodzaj postępowania – nieograniczony pisemny konkurs ofert na najem lokalu użytkowego nr 37 usytuowanego przy ul. Ks. Sajny 1A w Górze Kalwarii, oznaczony nr 2/KO/2023;
  - 4) przedmiot postępowania - lokal użytkowy nr 37 przy ul. Ks. Sajny 1A w Górze Kalwarii ;
  - 5) charakterystyka lokalu:
    - a) usytuowanie lokalu – parter budynku mieszkalnego;
    - b) osobne 2 wejścia;
    - c) powierzchnia użytkowa lokalu: 43,29 m<sup>2</sup>,
    - d) struktura lokalu: - 5 pomieszczeń o łącznej powierzchni 43,29 m<sup>2</sup>;
  - 6) przeznaczenie lokalu:
    - prowadzenie działalności gospodarczej.
2. Oznaczenie nieruchomości, na której usytuowany jest budynek, którego lokal użytkowy jest przedmiotem postępowania:
  - 1) Działka 22/7 z obrębu 01 - 02;
  - 2) KW. WA-5M/0042251/4.
3. Osoby dopuszczone i niedopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert, wraz z uzasadnieniem:
  - 1) osoby dopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert:
    - Salon Fryzjerski Monika Dąbrowska, 05-530 Góra Kalwaria, ul. Ks. Zygmunta Sajny 1A;
  - 2) osoby niedopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert:
    - brak.
4. Cena wywoławcza /netto/ za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu oraz najwyższa oferowana cena w konkursie ofert:
  - 1) cena wywoławcza /netto/ najmu za 1m<sup>2</sup> powierzchni lokalu w skali miesiąca:
    - 24,70 pln za najem 1m<sup>2</sup> powierzchni lokalu miesięcznie,
  - 2) oferowana cena /netto/ najmu 1m<sup>2</sup> powierzchni lokalu w skali miesiąca, wybranej oferty wynosi:

- 24,80 pln za najem 1m<sup>2</sup> powierzchni lokalu miesięcznie,
- 5. Nazwa i siedziba firmy wyłonionej w konkursie ofert, jako najemca lokalu:
  - **Salon Fryzjerski Monika Dąbrowska, 05-530 Góra Kalwaria, ul. Ks. Zygmunta Sajny 1A.**

**DYREKTOR**  
ZARZĄDU ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH  
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji

**Mariusz  
Karpiński**

Elektronicznie podpisany  
przez Mariusz Karpiński  
Data: 2023.06.06 12:11:17  
+02'00'

Wyk. w 1 egz.

Egz. – Wydział Administracji

wyk. Krzysztof Adamus, tel. 22 433 19 19



ZARZĄD ZASOBÓW  
MIESZKANIOWYCH  
MSWiA