

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45443000-4

Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Miejsocwa naprawa elewacji budynku mieszkalnego, wielorodzinnego

ADRES INWESTYCJI: WARSZAWA, UL. LUBELSKA 20/20A

NAZWA INWESTORA: Zarząd Zasobów Mieszkaniowych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych I
Administracji

ADRES INWESTORA: Chełmska 8A, 00-725 Warszawa

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Główny Specjalista ds. Technicznych - Paulina Błońska

DATA OPRACOWANIA: 2024-01-29

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

2024-01-29

Data zatwierdzenia

Miejscowa naprawa elewacji budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, położonego w Warszawie przy ul. Lubelskiej 20/20A (elewacja ocieplona, miejscowe spękania i odparzenia, brak wypraw tynkarskich po naprawach, kubatura budynku: 27 605 m³).

Lokalizacja napraw:

- Lubelska 20/20A- między klatką III i IV wysokość całego budynku
- Lubelska 20/20A- miejscowa naprawa balkonów między klatką III i IV

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Lubelska 20/20A- pomiędzy klatką III i IV wysokość całego budynku			
1.1		Rusztowania na elew.			
1 d.1.1	KNR 2-02 1604-04	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 25 m	m2		
		22,00 * 4,00	m2	88,000	
				RAZEM	88,000
2 d.1.1	KNR 2-02 1613-04	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 25 m	m2		
		22,00 * 4,00	m2	88,000	
				RAZEM	88,000
3 d.1.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 5, 6, 7, 8, 9, 10)			
4 d.1.1	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		22,00 * 4,00	m2	88,000	
				RAZEM	88,000
1.2		Elewacja			
5 d.1.2	analiza indywidualna	Zerwanie istniejącej warstwy tynku wraz z warstwą zbrojącą (tynk+klej+siatka) wraz z utylizacją Ostrożnie zrywać warstwy tynku wraz z warstwą zbrojącą (tynk+klej+siatka) tak aby nie uszkodzić części nieprzeznaczonej do zerwania R=0,60 r-g/m2	m2		
		21,50 * (1,59 + 0,44)	m2	43,645	
				RAZEM	43,645
6 d.1.2	KNR BC-02 0606-01 analogia	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie starego podłoża	m2		
		poz.5	m2	43,645	
				RAZEM	43,645
7 d.1.2	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grubości 15 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach Krotność = 2	m2		
		21,50 * (1,59 + 0,44)	m2	43,645	
				RAZEM	43,645
8 d.1.2	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		21,50 * 2	m	43,000	
				RAZEM	43,000
9 d.1.2	KNR 0-17 0929-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m2		
		poz.5	m2	43,645	
				RAZEM	43,645
10 d.1.2	KNR 0-17 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Tynk silikonowy Ceresit CT74 1,5mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych Uwaga! kolor tynku dopasować do koloru istniejącego	m2		
		poz.5	m2	43,645	
				RAZEM	43,645
11 d.1.2	KSNR 2 0504-02	Obróbka blacharska na attyce nad fragmentem naprawianej elewacji	m2		
		1,6 * 0,6	m2	0,960	
				RAZEM	0,960

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Lubelska 20/20A- balkony przy ścianie między klatką III i IV			
2.1		Rusztowania na elew.			
12 d.2.1	KNR 2-02 1604-04	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 25 m	m2		
		22,00 * 4,00	m2	88,000	
				RAZEM	88,000
13 d.2.1	KNR 2-02 1613-04	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 25 m	m2		
		22,00 * 4,00	m2	88,000	
				RAZEM	88,000
14 d.2.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 17, 18, 19)			
15 d.2.1	KNNR 2 1505-01	Ostłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		22,00 * 4,00	m2	88,000	
				RAZEM	88,000
2.2		Elewacja			
16 d.2.2	KNR 19-01 0703-02 analogia	Ostrożne odbicie luźnych części tynków z balustrad balkonów, tak aby nie uszkodzić części nieprzeznaczonej do zerwania	m2		
		8 * 1,1 * (0,6 + 0,5 + 0,5)	m2	14,080	
				RAZEM	14,080
17 d.2.2	KNR BC-02 0606-01 analogia	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie starego podłoża	m2		
		poz.16	m2	14,080	
				RAZEM	14,080
18 d.2.2	KNR 0-17 0929-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - nałożenie na podłożę farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m2		
		poz.16	m2	14,080	
				RAZEM	14,080
19 d.2.2	KNR 0-17 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Tynk silikonowy Ceresit CT74 1,5mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		Uwaga! kolor tynku dopasować do koloru istniejącego			
		poz.16	m2	14,080	
				RAZEM	14,080