



ZARZĄD ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH
MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI

00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A

Warszawa, dnia 30.06.2025 r.

OGŁOSZENIE
O ROZSTRZYGNIĘCIU PRZEPROWADZONEGO NIEOGRANICZONEGO PISEMNEGO
KONKURSU OFERT

na najem lokalu użytkowego nr C/1G usytuowanego przy ul. Koszarowej 5 A,B,C w Katowicach.

1. Termin, miejsce, rodzaj i przedmiot postępowania:
 - 1) data otwarcia ofert – 21 maja 2025 roku, godz. 10.30;
 - 2) miejsce - Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA, 00-725 Warszawa, ul. Chełmska 8A wejście A pok. nr 2;
 - 3) rodzaj postępowania – nieograniczony pisemny konkurs ofert na najem lokalu użytkowego nr C/1G usytuowanego przy ul. Koszarowej 5 A,B,C w Katowicach, oznaczony nr 14/KO/2025:
 - ogłoszenie o konkursie zostało:
 - a) umieszczone na tablicy w siedzibie ZZM MSWiA w dniu 07.05.2025 r.,
 - b) zamieszczone na stronie internetowej ZZM MSWiA Biuletynu Informacji Publicznej w dniu 07.05.2025 r.,
 - c) zamieszczone na stronie internetowej ZZM MSWiA w dniu 07.05.2025 r.,
 - d) zamieszczone na portalach darmowych ogłoszeń internetowych w dniu 07.05.2025 r.:
 - lento.pl,
 - 4) przedmiot postępowania - lokal użytkowy nr C/1G usytuowany w Katowicach przy ul. Koszarowej 5A,B,C;
 - 5) charakterystyka lokalu:
 - a) usytuowanie lokalu – piwnica budynku mieszkalnego;
 - b) osobne wejście;
 - c) powierzchnia użytkowa lokalu: 16,87 m²;
 - d) struktura lokalu: - 1 pomieszczenie o łącznej powierzchni 16,87 m².
 - 6) przeznaczenie lokalu:
 - garaż samochodowy
3. Oznaczenie nieruchomości, na której usytuowany jest budynek, którego lokal użytkowy jest przedmiotem postępowania:
 - działka nr ew. 31/1, 32/2 i 30/1 z obrębu 0001, KW. Nr KA1K/00069159/2.
4. Osoby dopuszczone i niedopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert, wraz z uzasadnieniem:
 - 1) osoby dopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert:
 - Pani **Elżbieta Kołtuniak** zamieszkała: ul. Koszarowa 5 C m. 36, 40-068 Katowice;
 - 2) osoby niedopuszczone do uczestniczenia w konkursie ofert:
 - brak.
5. Cena wywoławcza /netto/ za 1m² powierzchni użytkowej lokalu oraz najwyższa oferowana cena w konkursie ofert:
 - 1) cena wywoławcza /netto/ najmu za 1m² powierzchni lokalu w skali miesiąca:
 - **22,80 pln** za najem 1m² powierzchni lokalu miesięcznie,

*W przypadku podania danych osobowych – szczegółowe informacje dotyczące ich przetwarzania dostępne są na stronie administratora danych:
www.zzm.mswia.gov.pl rodo*

- 2) oferowana cena /netto/ najmu 1m² powierzchni lokalu w skali miesiąca, wybranej oferty wynosi:
– **23,00 pln** za najem 1m² powierzchni lokalu miesięcznie,
6. Nazwa osoby wyłonionej w konkursie ofert, jako najemca lokalu:
- Pani **Elżbieta Kołtuniak** zamieszkała: ul. Koszarowa 5 C m. 36, 40-068 Katowice.

wz. Dyrektora ZZM MSWiA

Kierownik
Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej
i Nieruchomości ZZM MSWiA

Wojciech RZYKOWSKI

Wyk. w 1 egz.

Egz. – Wydział Administracji

wyk. Krzysztof Adamus, tel. 22 433 19 19



Główny Specjalista
ds. obsługi administracyjnej
Wydział Administracji ZZM MSWiA
Krzysztof Adamus