

UMOWA NR

zawarta w Warszawie w dniu2025 pomiędzy:
Skarbem Państwa - Zarządem Zasobów Mieszkaniowych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych
i Administracji (ZZM MSWiA) z siedzibą w Warszawie, przy ul. Chełmskiej 8A, NIP 521-31-59-655,
REGON 017342084 zwanym dalej w treści Umowy ZAMAWIAJĄCYM reprezentowanym przez:
Pana Piotra KOBIERSKIEGO – Dyrektora ZZM MSWiA,

a

....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
..... z siedzibą w przy
ul. NIP:, REGON:, zwaną dalej w treści Umowy
WYKONAWCĄ, została zawarta Umowa następującej treści:

Zamawiający oświadcza, że niniejsza Umowa zostaje zawarta z Wykonawcą, którego oferta została wybrana w dniu _____.2025 r. w wyniku postępowania przeprowadzonego w oparciu o przepisy Zarządzenia nr 8/2023 Dyrektora Zarządu Zasobów Mieszkaniowych MSWiA z dnia 11 grudnia 2023 r. w sprawie określenia zasad udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej 130 000 PLN, w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1, a contrario ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest zakup serwera PowerEdge R450 wraz z oprogramowaniem
2. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (zwany dalej OPZ) oraz oferta Wykonawcy z dnia2025r. stanowią Załącznik nr 1 do umowy.

§ 2 Obowiązki stron

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy określony w § 1 zostanie zrealizowany z zachowaniem należytej staranności i będzie realizowany zgodnie z:
 - a. zapisami niniejszej umowy,
 - b. obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi działań objętych umową,
 - c. obowiązującymi normami technicznymi dotyczącymi działań objętych umową.Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego dostarczenia (dostawy) przedmiotu zamówienia posiadającego nienaruszone cechy pierwotnego (fabrycznego) opakowania, do siedziby Zamawiającego, tj. Zarządem Zasobów Mieszkaniowych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji (ZZM MSWiA) z siedzibą w Warszawie, przy ul. Chełmskiej 8A, w dniach pracy Zamawiającego, w godzinach 7.00-16.00.
2. i Administracji (ZZM MSWiA) z siedzibą w Warszawie, przy ul. Chełmskiej 8A, w dniach pracy Zamawiającego, w godzinach 7.00-16.00.
3. Potwierdzeniem realizacji umowy jest protokół odbioru, który Zamawiający zobowiązuje się podpisać przez osobę wskazaną w § 3 ust. 2 lit. a.

§ 3 Korespondencja i osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Wszelką korespondencję w zakresie realizacji niniejszej umowy, w tym faktury VAT, Wykonawca zobowiązany jest kierować na adres odbiorcy i płatnika wskazany w § 6 ust. 4 lit. a, tj. Zarząd Zasobów Mieszkaniowych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji (ZZM MSWiA) z siedzibą w Warszawie, przy ul. Chełmskiej 8A.
2. Do współpracy w bieżących sprawach związanych z realizacją umowy upoważnia się:
 - a. ze strony Zamawiającego: Bogdan Szaniawski, e-mail bogdan.szaniawski@zzm.mswia.gov.pl, tel. +48 22 433 19 18
 - b. ze strony Wykonawcy:
3. Wymienione w ust. 2 lit. a osoby nie posiadają pełnomocnictw do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe wykraczające poza ofertę Wykonawcy i powodujące zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy.

4. Zmiana adresów do korespondencji, o których mowa w ust. 1 lub osób, o których mowa w ust. 2, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony i nie stanowi zmiany treści Umowy. Jeżeli strona zmieni adres do korespondencji, a nie powiadomi o tym fakcie w formie pisemnej drugiej strony, korespondencję skierowaną na dotychczasowy adres uważa się za doręczoną.

§ 4 Termin realizacji

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, w ciągu 28 dni od zawarcia umowy.

§ 5 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że łączne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi zł brutto (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.

§ 6 Sposób płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy płatne będzie przelewem z dołu z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury zgodnie z zapisami ust. 4 i doręczonej na adres odbiorcy i płatnika wskazany w ust. 4. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi protokół odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 3.
2. W przypadku doręczenia faktury na adres inny niż wskazano w ust. 4 lub o treści niezgodnej z zapisami ust. 4, za datę skutecznego doręczenia faktury Strony będą uznawać datę wpływu prawidłowo wystawionej faktury zgodnie z zapisami ust. 4 pod adres odbiorcy i płatnika wskazany w ust. 4.
3. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przełać na konto Wykonawcy kwotę wynikającą z prawidłowo wystawionej faktury.
4. Wystawiona faktura winna wskazywać:
 - a. Nabywca: Zarząd Zasobów Mieszkaniowych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji (ZZM MSWiA), przy ul. Chelmskiej 8A, 00-725 Warszawa.
 - b. numer umowy, której dotyczy.

§ 7 Kary umowne

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania zapłaty kary umownej w wysokości:
 - a. 0,1% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostawie w terminie określonym w § 4,
 - b. 5% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy za odstąpienie od umowy albo jej rozwiązanie przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W przypadku, gdy wielkość szkody, jaką poniesie Zamawiający z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przekroczy wysokość należnych kar umownych, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego do rzeczywistej wartości poniesionej szkody na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia. Jeżeli całkowite potrącenie nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia kary umownej lub jej części w terminie 14 dni od daty otrzymania noty księgowej.

§ 8 Odstąpienie od umowy

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 3 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie od umowy, o którym mowa powyżej musi być dokonane w formie pisemnej.

§ 9 Postanowienia końcowe

1. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony

osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO), dla których Administratorem danych osobowych jest Prezydent m.st. Warszawy, z zastrzeżeniem zawartym w zdaniu drugim. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą), a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące (gdy jest osobą fizyczną ograniczone do imienia i nazwiska, ewentualnie imienia, nazwiska i firmy – jeżeli umowę zawiera w ramach prowadzonej działalności gospodarczej), przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U.2022.902).
3. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, iż nie jest „świadczącym usługi” w rozumieniu ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U.2020.2207 t.j.).
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem zmian wskazanych w § 3 ust. 4
6. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
7. Ewentualne spory, mogące wynikać z realizacji postanowień niniejszej umowy strony poddawać będą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia oraz oferta Wykonawcy
- 2) Klauzula informacyjna

